

Obrazac 18.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA
I STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud	TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Poslovni broj spisa	St-1258/2021, Stečajna sutkinja: Lucija Butigan
Dužnik	YEOMAN d.o.o. u stečaju

I. OSNOVNI PODACI O STEČAJNOM DUŽNIKU

- Naziv trgovačkog društva: YEOMAN d.o.o. u stečaju
- Sjedište: Zagreb, Frankopanska 2A
- OIB: 22724178086
- Prijedlog za pokretanje stečajnog postupka podnio je JAVNO DIONIČKO DRUŠTVO BANKA „Financijska Korporacija Otkrytie“, Ruska federacija, Moskva, Ulica Letnikovskaya 2, OIB: 82172381814
- Trgovački sud u Zagrebu je rješenjem od 4. listopada 2021. otvorio stečajni postupak
- Dana 25. siječnja 2022. održano je Ispitno i izvještajno ročište

II. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA (TRAVANJ 2022.-SRPANJ 2022.)

Nakon održanog Ispitnog i izvještajnog ročišta, pristupilo se procjeni nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika po ovlaštenom sudskom vještaku za graditeljstvo i procjenu nekretnina.

Nakon izvršene procjene, predložena je prodaja iste te je naslovnom Sudu dostavljena procjena. Dana 13. travnja 2022. održano je ročište radi utvrđivanja vrijednosti nekretnine te je naslovni Sud donio zaključak o prodaji. Stečajna upraviteljica je potom dostavila Financijskoj agenciji potrebno radi provođenja postupka prodaje nekretnine stečajnog dužnika putem elektroničke javne dražbe.

U tijeku je prva elektronička javna dražba koju provodi Financijska agencija.

III. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajni dužnik je vlasnik nekretnine i to:

- upisane u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zemljišnoknjižnog odjela Zagreb, u zk.ul.br. 73650, k.o. Šestine, kč.br. 372/1 – stambena zgrada br. 120/D i dvorište, Mlinovi, ukupne površine 687 m², kč.br. 372/24 – oranica, Mlinovi, površine 86 m², kč.br. 372/25 – oranica površine 4 m², i kč.br. 372/26 - oranica Pirovec, površine 6 m², sveukupno površine 783 m².

Na predmetnoj nekretnini upisana su razlučna prava u korist vjerovnika JAVNO DIONIČKO DRUŠTVO BANKA „Financijska Korporacija Otkrytie“, Ruska federacija, Moskva, Ulica Letnikovskaya 2, OIB: 82172381814.

Stečajni dužnik u svom vlasništvu nema pokretnina.
Stečajni dužnik nema potraživanja ni prava prema trećima.
Stečajni dužnik nema parnica koje vodi u svoju korist.

Stanje na računu stečajnog dužnika iznosi 0,00 kuna.

IV. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Pratit će se tijek prodaje nekretnine stečajnog dužnika putem elektroničke javne dražbe koju provodi Financijska agencija.

Mjesto i datum
Zagreb, 21. srpnja 2022.

Stečajni upravitelj
Ines Jukić, mag.iur